

**Реестр**  
**муниципального недвижимого имущества (земельные участки в собственности) сельского поселения «Село Некрасовка» Хабаровского муниципального района хабаровского края**  
**по состоянию на 01.05.2024 год**

**Раздел 1**

№п/п	Реестровый номер	Наименование объекта недвижимости	Общая площадь объекта м2	Адрес (местоположение) объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Дата присвоения кадастрового номера	Реквизиты документов-оснований возникновения (прекращения) права муниципальной собственности на объект недвижимости	Правообладатель объекта недвижимости	Стоимость объекта недвижимости (балансовая стоимость/кадастровая стоимость руб.)
1	2200571	Земельный участок под администрацией СП «Село Некрасовка»	2092	с. Некрасовка, Ленина, 20 (под администрацией)	27:17:0302103:2930	18.01.2021	Распоряжение главы ХМРХК, 30.10.2007	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	3 330 212,96
2	220572	Земельный участок под МКУК КДЦ с. Некрасовка	9877	с. Некрасовка, ул. Ленина, 1 (под МКУК КДЦ)	27:17:0302103:22	27.08.2003	Свидетельство о гос. регистрации права 27-27-01/045/2008-639 04.06.2008	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	15 722 998,76
3	2200613	Земельный участок для общего пользования (уличная сеть)	22654	с. Некрасовка, в 850 м на северо-восток от дома № 20 по ул. Ленина	27:17:0302101:2356	17.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 17.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	9 515 100,00
4	2200428	Земельный участок для обслуживания автотранспорта	3293	с. Некрасовка, в 130 м на запад от дома №8 по ул. Солнечная	27:17:0302103:2521	27.12.2016	Свидетельство о гос. регистрации права 27/001/2017-2 21.08.2017	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	6 806 598,07
5	2200424	Земельный участок общего пользования (временные)	2259	с. Некрасовка, пер Гаражный	27:17:0302103:2532	27.12.2016	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2019-2 15.10.2019	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	1 252 276,65
6	2200426	Земельный участок под ЛПХ	851	с. Некрасовка, квартал «Родник» участок №6	27:17:0302103:2520	26.12.2016	Свидетельство о гос. регистрации права 27/001/2017-2 21.08.2017	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	382 269,20
7	2200427	Земельные участки общего пользования	1551	с. Некрасовка, в 80 м на юг от дома № 8 по ул. Солнечная	27:17:0302103:2527	27.12.2016	Свидетельство о гос. регистрации права 27/001/2017-2 21.08.2017	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	1,00
8	2200574	Земельный участок под отдых (рекреация)	85792	с. Некрасовка, ул. Ленина, д. 20 (водохранилище)	27:17:0000000:4202	29.03.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 29.03.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	17 108 640,64

9	2200575	Земельный участок под отдых (рекреация)	185548	с. Некрасовка, ул. Ленина, д. 20 (водохранилище)	27:17:0000000:4203	29.03.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 29.03.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	200 696 138,72
10	2200576	Земельный участок под отдых (рекреация)	28979	с. Некрасовка, ул. Ленина, д. 20 (водохранилище)	27:17:0302103:2746	29.03.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 29.03.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	31 344 845,56
11	2200577	Земельный участок под отдых (рекреация)	27053	с. Некрасовка, ул. Ленина, д. 20 (водохранилище)	27:17:0302103:2747	29.03.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 29.03.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	7 131 711,86
12	2200578	Земельный участок под отдых (рекреация)	25073	с. Некрасовка, ул. Ленина, д. 20 (водохранилище)	27:17:0302103:2748	29.03.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 29.03.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	6 672 176,03
13	2200579	Земельный участок под отдых (рекреация)	231299	с. Некрасовка, ул. Ленина, д. 20 (водохранилище)	27:17:0302103:2749	29.03.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 29.03.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	23 104 457,11
14	2200422	Земельный участок под земли промышленности, транспорта, связи	80031	с. Некрасовка, в 250 м на восток от з/у с кадастровым номером 27:17:0329301:1036	27:17:0329301:1087	07.12.2016	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2019-1 01.11.2019	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	17 429 951,49
15	2200421	Земельный участок под земли промышленности, транспорта, связи	152491	с. Некрасовка, в 200 м на запад от з/у с кадастровым номером 27:17:0329301:1036	27:17:0329301:1089	14.12.2016	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2019-1 01.11.2019	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	22 239 287,44
16	2200419	Земельный участок под магазин	628	с. Некрасовка, в 20 м на запад от д. № 5 по ул. Комсомольская	27:17:0302103:2189	18.09.2015	Свидетельство о гос. регистрации права 27/001/2017-1 21.08.2017	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	1 603 849,20
17	2200418	Земельный участок под магазин	2655	с. Некрасовка, в 20 м на север от дома № 4 по ул. Ленина	27:17:0302103:2190	18.09.2015	Свидетельство о гос. регистрации права 27/001/2017-1 21.08.2017	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	6 780 604,50
18	2200416	Земельный участок для средне этажной жилой застройки	68877	с. Некрасовка, в 280 м на север от 27:17:0302101:364	27:17:0302101:1530	21.07.2015	Свидетельство о гос. регистрации права 27/001/2017-1	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	152 353 857,69
19	2200415	Земельный участок для средне этажной жилой застройки	21471	с. Некрасовка, в 30 м на север от 27:17:0302101:1297	27:17:0302101:1526	17.07.2015	Свидетельство о гос. регистрации права 27/001/2017-1 21.08.2017	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	47 493 207,87

20	2200569	Земельный участок для строительства и эксплуатации коммунальных и инженерных сетей, объекты трансп. инфраструк.	61880	с. Некрасовка, кв-л «Восточный»	27:17:000000:3589	26.12.2015	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2019-2 20.02.2019	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	48 379 021,60
21	2200566	Земельный участок для строительства и эксплуатации коммунальных и инженерных сетей, объекты трансп. инфраструк.	74453	с. Некрасовка, кв-л «Молодежный», уч. № 131	27:17:0302101:1836	23.12.2015	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2019-2 18.02.2019	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	58 208 844,46
22	2200568	Земельный участок для размещения объектов торговли	3413	с. Некрасовка, кв-л «Молодежный», уч. № 125	27:17:0302101:1773	15.12.2015	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2019-2 19.02.2019	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	8 716 460,70
23	2200567	Земельный участок под спортивную площадку	4550	с. Некрасовка, кв-л «Молодежный», уч. № 124	27:17:0302101:1764	15.12.2015	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2019-2 21.02.2019	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	7 243 054,00
25	2200574	Земли промышленности, энергетики, связи	52595	с. Некрасовка, в 2,26 км на юг от д. 20 по ул. Ленина	27:17:0329301:1050	11.08.2016	Свидетельство о гос. регистрации права 27-27/001-27/002/200/2016-6350/1 10.11.2016	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	13 374 382,55
26	2200611	Земельный участок под объект культурного назначения	1097	с. Некрасовка, в районе Бойко-Павлова, 6	27:17:0302103:2938	06.05.2021	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2021-2 30.11.2021	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	1 746 292,36
27	2200408	Земельный участок «Детская площадка Радость»	2268	с. Некрасовка, в районе Бойко-Павлова, 6	27:17:0302103:2919	24.09.2020	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2020-1 25.09.2020	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	1 436 505,84
28	2200408	Земельный участок «Площадка Воркаут»	1405	с. Некрасовка, в районе Бойко-Павлова, 6	27:17:0302103:2918	24.09.2020	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2020-1 25.09.2020	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	889 898,90
29	2200408	Земельный участок «Фонтан»	2906	с. Некрасовка, в районе Бойко-Павлова, 6	27:17:0302103:2920	24.09.2020	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2020-1 25.09.2020	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	1 840 602,28
30	2200409	Земельный участок «Площадь Славы»	2336	с. Некрасовка, ул. Ленина, д. 20	27:17:0302103:2931	18.01.2021	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2021-1 18.01.2021	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	3 718 631,68

31	2200612	Земельный участок для объектов жилой застройки	385 (доля)	с. Некрасовка, ул. Ленина, д. 16	27:17:0302103:228	14.01.2009	Свидетельство о гос. регистрации права 27-27-01/109-2011-819 01.11.2011	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	983 251,50
32	2200642	Земельный участок под спортивный объект (универсальный спортивный комплекс)	26053	с. Некрасовка, ул. Ленина, уч. 1В	27:17:0302103:2953	30.06.2022	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2022-1 30.06.2022	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	14 594 369,54
33	2200643	Земельный участок под спортивный объект (универсальный спортивный комплекс)	5190	с. Некрасовка, ул. Ленина, уч. 1В	27:17:0302103:2954	30.06.2022	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2022-1 30.06.2022	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	3 046 530,00
34	2200644	Земельный участок под ЛПХ	1600	с. Некрасовка, ул. Специалистов, 18	27:17:0302101:1691	02.12.2015	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2022-2 23.06.2022	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	630 512,00
35	2200429	Земельный участок под магазин	1149	с. Некрасовка, в 30 м на юг от здания № 7 по ул. Партизанская	27:17:0302101:1994	08.11.2016	Свидетельство о гос. регистрации права 27/001/2017-1 21.08.2017	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	2 959 973,37
36	2200430	Земельный участок под магазин	693	с. Некрасовка, в 80 м на юг от здания № 7 по ул. Партизанская	27:17:0302101:1995	08.11.2016	Свидетельство о гос. регистрации права 27/001/2017-1 21.08.2017	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	1 785 258,09
38	2200402	Земельный участок для эксплуатации автомобильной дороги № 1160311 подъезд к с. Некрасовка	33290	с. Некрасовка, в районе 8-й км автодороги «с. Ильинка-Дружба»	27:17:0000000:569	20.02.2008	Свидетельство о гос. регистрации права 27/006/406/2015-5332/2 15.04.2015	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	9 348 975,00
39	2200570	Земельный участок под спортивный объект, в том числе бассейн, спортзал	1200	с. Некрасовка, в 20 м по направлению на восток от участка по пер. Новый, 19	27:17:0302101:1622	06.11.2015	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2020-2 06.03.2020	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	1 910 256,00
40	2200580	Земельный участок под объект инженерно-технического обеспечения (башня)	400	с. Некрасовка, ул. Школьная, д. 11, в 50 м на юго-запад от школы № 1	27:17:0302103:2939	22.07.2021	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2021-1 02.09.2021	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	157 180,00
41	2200581	Земельный участок под площадку для выгула собак. Назначение спортивный объект (спортзал, бассейн,)	4838	с. Некрасовка, примерно 2 м на север от сооружения по ул. Ленина, д. 1В	27:17:0302103:2925	13.11.2020	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2021-2 15.04.2021	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	7 701 515,44

42	2200582	Земельный участок под кладбище	1510	с Некрасовка, в 1140 м на юго-восток от Ленина, д. 20	27:17:0302102:1643	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	2 492 043,60
43	2200583	Земельный участок под кладбище	1838	с Некрасовка, в 1170 м на юго-восток от Ленина, д. 20	27:17:0302102:1644	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	3 033 361,68
44	2200584	Земельный участок под кладбище	1496	с. Некрасовка, Сектор-1	27:17:0302102:1645	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	2 468 938,56
45	2200585	Земельный участок под кладбище	3181	с. Некрасовка, Сектор-2	27:17:0302102:1646	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	5 249 795,16
46	2200586	Земельный участок под кладбище	3180	с. Некрасовка, Сектор-3	27:17:0302102:1647	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	5 248 144,80
47	2200587	Земельный участок под кладбище	3180	с. Некрасовка, Сектор-4	27:17:0302102:1648	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	5 248 144,80
48	2200588	Земельный участок под кладбище	3180	с. Некрасовка, Сектор-5	27:17:0302102:1649	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	5 248 144,80
49	2200589	Земельный участок под кладбище	3180	с. Некрасовка, Сектор-6	27:17:0302102:1650	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	5 248 144,80
50	2200590	Земельный участок под кладбище	3198	с. Некрасовка, Сектор-7	27:17:0302102:1651	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	5 277 851,28
51	2200591	Земельный участок под кладбище	3180	с. Некрасовка, Сектор-8	27:17:0302102:1652	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	5 248 144,80
52	2200592	Земельный участок под кладбище	3180	с. Некрасовка, Сектор-9	27:17:0302102:1653	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	5 248 144,80
53	2200593	Земельный участок под кладбище	3180	с. Некрасовка, Сектор-10	27:17:0302102:1654	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	5 248 144,80

54	2200594	Земельный участок под кладбище	3180	с. Некрасовка, Сектор-11	27:17:0302102:1655	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	5 248 144,80
55	2200595	Земельный участок под кладбище	728	с. Некрасовка, Сектор-12	27:17:0302102:1656	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	1 201 462,08
56	2200596	Земельный участок под кладбище	3121	с. Некрасовка, Сектор-13	27:17:0302102:1657	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	5 150 773,56
57	2200597	Земельный участок под кладбище	3180	с. Некрасовка, Сектор-14	27:17:0302102:1658	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	5 248 144,80
58	2200598	Земельный участок под кладбище	3180	с. Некрасовка, Сектор-15	27:17:0302102:1659	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	5 248 144,80
59	2200599	Земельный участок под кладбище	3180	с. Некрасовка, Сектор-16	27:17:0302102:1660	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	5 248 144,80
60	2200600	Земельный участок под кладбище	1109	с. Некрасовка, Сектор-17	27:17:0302102:1661	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	1 830 249,24
61	2200601	Земельный участок под кладбище	3178	с. Некрасовка, Сектор-18	27:17:0302102:1662	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	5 244 844,08
62	2200602	Земельный участок под кладбище	3180	с. Некрасовка, Сектор-19	27:17:0302102:1663	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	5 248 144,80
63	2200603	Земельный участок под кладбище	3180	с. Некрасовка, Сектор-20	27:17:0302102:1664	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	5 248 144,80
64	2200604	Земельный участок под кладбище	1507	с. Некрасовка, Сектор-21	27:17:0302102:1665	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	2 487 092,52
65	2200605	Земельный участок под кладбище	3180	с. Некрасовка, Сектор-22	27:17:0302102:1666	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	5 248 144,80

66	2200606	Земельный участок под кладбище	3180	с. Некрасовка, Сектор-23	27:17:0302102:1667	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	5 248 144,80
67	2200607	Земельный участок под кладбище	1715	с. Некрасовка, Сектор-24	27:17:0302102:1668	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	2 830 367,40
68	2200608	Земельный участок под кладбище	3180	с. Некрасовка, Сектор-25	27:17:0302102:1669	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	5 248 144,80
69	2200609	Земельный участок под кладбище	1887	с. Некрасовка, Сектор-26	27:17:0302102:1670	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	3 114 229,32
70	2200610	Земельный участок под кладбище	21211	с. Некрасовка, в 1200 м на юго-восток от Ленина, д. 20	27:17:0302102:1671	14.08.2018	Свидетельство о гос. регистрации права 27/020/2018-1 14.08.2018	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	35 005 785,96
71	2200414	Земельный участок для размещения кладбищ и мест захоронения	55 161	с. Некрасовка, в 130 м на юг от жилого дома по адресу: ул. Мира, 24-1	27:17:0000000:3547	19.10.2015	Свидетельство о гос. регистрации права 27/001/2017-2 03.08.2017	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	56 904 087,60
72	2200647	Земельный участок для эксплуатации здания теплицы	1279	с. Некрасовка, ул. Школьная, д. 11	27:17:0302103:304	28.05.2012	Свидетельство о гос. регистрации права 27-27-01/007/2012-867 08.08.2012	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	3 990,48
73	2200648	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики (под головные очистные сооружения)	10659	с. Некрасовка, в 2,26 км на юг от д. 20 по ул. Ленина	27:17:0329301:1452	15.03.2023	Собственность 27:17:0329301:1452-27/020/2023-1 15.03.2023	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	2 990 382,45
74	2200649	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики (под головные очистные сооружения)	746	с. Некрасовка, в 2,26 км на юг от д. 20 по ул. Ленина	27:17:0329301:1453	15.03.2023	Собственность 27:17:0329301:1453-27/020/2023-1 15.03.2023	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	218 883,86

75	2200681	Земельный участок под ЛПХ	1600	с. Некрасовка, ул. Специалистов, 26	27:17:0000000:3565	02.12.2015	Собственность 27:17:0000000:3565-27/020/2023-2 14.04.2023	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	654784
76	2200682	Земельный участок под ЛПХ	1535	с. Некрасовка, ул. Строителей, 11	27:17:0329301:992	01.01.2022	уведомление КУВД-001/2024-814732 от 11.03.2024	Сельское поселение «Село Некрасовка» ХМРХК	628 183,40